

27 août 2026

Des changements ont été apportés au groupe de gestionnaires de placements du **Fonds immobilier mondial Investissements Russell**.

Fonds immobilier mondial

Stratégie ajoutée :

- › Resolution Capital Limited et Resolution Capital (US) Limited (collectivement, « Resolution »)

Résumé des changements :

Investissements Russell a ajouté Resolution à titre de gestionnaire de placements du Fonds.

Nous pensons que l'ajout de Resolution peut contribuer à accroître la diversification du Fonds. L'équipe de placement de Resolution s'appuie sur les fondamentaux de l'immobilier pour orienter ses décisions de sélection de titres. Les quatre gestionnaires de portefeuille gèrent chacun de façon indépendante un volet représentant 25 % du portefeuille et effectuent une analyse des titres dans les secteurs immobiliers à l'échelle mondiale. Les gestionnaires de portefeuille collaborent étroitement afin d'évaluer les forces et les faiblesses de chaque titre et de déterminer sa pertinence au sein du portefeuille.

Nous estimons que cette approche donne lieu à une stratégie à forte conviction qui intègre les points de vue individuels des gestionnaires de portefeuille. Bien que le portefeuille soit relativement concentré, les gestionnaires de portefeuille cherchent à investir dans des actifs de grande qualité et bien gérés.

À propos du gestionnaire retenu :

À propos de Resolution Capital Limited et de Resolution Capital (US) Limited	
Lieu :	Sydney, Australie
Création :	2004
Gestionnaires principaux :	Andrew Parsons, Robert Promisel, Marco Colantonio, Julian Campbell-Wood
Stratégie :	Titres immobiliers mondiaux

NE CONSTITUE PAS UN DÉPÔT • NON ASSURÉ PAR LA FDIC • PEUT PERDRE DE LA VALEUR • NON GARANTI PAR UNE BANQUE
NON ASSURÉ PAR UN ORGANISME DU GOUVERNEMENT FÉDÉRAL

Répartition des actifs du Fonds : Fonds immobilier mondial

GESTIONNAIRE	RÔLE	PONDÉRATION CIBLE PRÉCÉDENTE	NOUVELLE PONDÉRATION CIBLE (en vigueur le 24/06/2026)
Cohen & Steers Capital Management, Inc.	Titres immobiliers mondiaux	42,00 %	34,92 %
DWS / RREEF America LLC	Titres immobiliers mondiaux	45,00 %	34,92 %
Resolution Capital	Titres immobiliers mondiaux	0,00 %	17,46 %
Russell Investment Management, LLC (RIM)*	Stratégies de positionnement et réserve de liquidités	13,00 %	12,70 %

* La réserve de liquidités est un compte de trésorerie qui soutient les flux de trésorerie quotidiens et peut faire l'objet d'une superposition au moyen de dérivés afin de procurer une exposition au marché et de gérer le profil de risque du Fonds.

Les sous-conseillers sont à jour au 27 août 2026, sauf indication contraire. Investissements Russell se réserve le droit de faire appel à un sous-conseiller ou de mettre fin à sa relation d'affaires avec lui à tout moment et sans préavis.

Incidence sur les caractéristiques du Fonds

Investissements Russell a mené une analyse pro forma approfondie de la structure du Fonds en tenant compte des changements recommandés. Les objectifs, stratégies et principaux risques du Fonds resteront conformes à la description du Fonds énoncée dans le prospectus.

Pour en savoir plus sur les fonds Investissements Russell, veuillez consulter votre conseiller financier ou visiter <https://russellinvestments.com/ca/fr>.

INFORMATION IMPORTANTE

Les placements dans des fonds communs de placement peuvent entraîner des commissions, des frais de suivi, des frais de gestion et d'autres frais. Avant d'investir, veuillez lire le prospectus. Les fonds communs de placement ne sont pas garantis, leur valeur fluctue fréquemment et les rendements passés peuvent ne pas se reproduire.

Aucune partie du contenu de la présente publication ne constitue des conseils juridiques, fiscaux, sur les titres ou de placement. Il ne s'agit pas non plus d'une opinion concernant la pertinence d'un placement ni une sollicitation de quelque type que ce soit. La présente est une publication d'Investissements Russell Canada Limitée préparée uniquement à titre d'information. La présente publication est disponible « telle quelle ». Investissements Russell Canada Limitée ne fait aucune déclaration et n'offre aucune garantie à l'égard de cette information.

Nous vous rappelons que tous les placements comportent certains niveaux de risque, y compris la perte possible du capital investi. Ils ne progressent généralement pas à un taux de rendement régulier et peuvent afficher des rendements négatifs. À l'instar de toute structuration de portefeuille, tenter de réduire le risque et d'augmenter le rendement pourrait, à certains moments, entraîner une baisse involontaire des rendements.

Les stratégies de positionnement sont des portefeuilles personnalisés, gérés directement par Investissements Russell, afin d'être utilisés dans le portefeuille global. Les gestionnaires de portefeuilles utilisent les stratégies de positionnement afin d'obtenir des rendements excédentaires et de gérer les risques des portefeuilles en ciblant des expositions précises. La répartition des stratégies de positionnement d'Investissements Russell inclut également la réserve de liquidités du Fonds.

Investissements Russell est le nom commercial d'un groupe de sociétés dotées d'une administration commune, dont Investissements Russell Canada Limitée.

La propriété d'Investissements Russell se compose comme suit : une participation majoritaire détenue par des fonds gérés par TA Associates Management, L.P., et une participation minoritaire importante détenue par des fonds gérés par Reverence Capital Partners, L.P. Certains employés d'Investissements Russell et Hamilton Lane Advisors, LLC détiennent également des participations minoritaires sans contrôle.

Frank Russell Company est propriétaire des marques de commerce Russell contenues dans les présentes et de l'ensemble des droits de propriété industrielle et commerciale liés aux marques commerciales Russell, que les membres du groupe d'entreprises Investissements Russell sont habilités à utiliser avec l'autorisation de Frank Russell Company. Les membres du groupe d'entreprises Investissements Russell ne sont en aucune manière affiliés à Frank Russell Company ou à toute autre entité opérant sous la marque « FTSE RUSSELL ».

Droits d'auteur © Investissements Russell Canada Limitée, 2026. Tous droits réservés.

Première publication : Août 2026 [EXP-8-2027] RETAIL-04781.