

Actifs réels Investissements Russell

Fonds immobilier mondial Investissements Russell

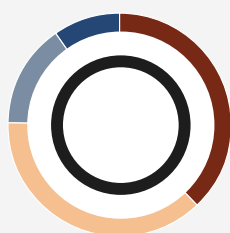
Fonds d'infrastructures mondiales Investissements Russell

Nos solutions en actifs réels offrent aux investisseurs un accès facile à des actifs non traditionnels tels que les infrastructures mondiales cotées en bourse, l'immobilier, les actions liées aux ressources naturelles et les matières premières. Ces actifs sont historiquement moins corrélés aux actions et obligations traditionnelles et ils peuvent fournir un potentiel de croissance et de revenu. Ils peuvent également constituer une protection contre l'inflation, car ils ont tendance à prendre de la valeur pendant les périodes d'inflation.

Niveau de risque



Composition cible du portefeuille



- 38,0 % Fonds d'infrastructures mondiales
- 37,5 % Fonds immobilier mondial
- 15,0 % Actions de ressources naturelles Grantham, Mayo, Van Otterloo & Co LLC
- 9,5 % FNB liés aux produits de base

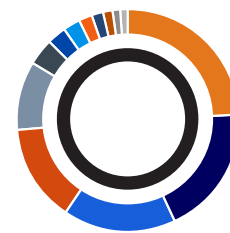
Le nom de chaque fonds de placement sous-jacent est suivi de « Investissements Russell », à l'exception des FNB sur produits de base.

Toutes les données sont en date du 31 décembre 2025, sauf indication contraire.

Composition du fonds



- 21,8 % Diversifié
- 15,4 % Commerce de détail
- 13,8 % Résidentiel
- 13,6 % Espaces industriels
- 12,7 % Soins de santé
- 8,7 % Technologie
- 6,1 % Bureaux
- 4,7 % Entreposage libre-service
- 3,3 % Hôtellerie/loisirs



- 24,2 % Services publics d'électricité
- 18,8 % Services aéroportuaires
- 16,4 % Énergie intermédiaire
- 14,3 % Services publics multiples
- 9,9 % Routes à péage
- 3,8 % Communications
- 2,7 % Déchets
- 2,6 % Services ferroviaires
- 2,0 % Ports de mer
- 1,6 % Services publics de gaz
- 1,3 % Négociants en énergie
- 1,1 % Autre†
- 1,1 % Services d'eau

Sous-conseillers

- 45,6 % DWS* : Axé sur le marché
- 41,7 % Cohen & Steers Capital Management Axé sur le marché
- 12,7 % Investissements Russell : Stratégies de positionnement et réserve de liquidité**
- 36,9 % First Sentier Investors (Australia) IM Ltd. : Croissance à un prix raisonnable
- 35,9 % Nuveen Asset Management LLC : Valeur
- 14,5 % Cohen & Steers Capital Management, Axé sur le marché
- 12,7 % Investissements Russell : Stratégies de positionnement et réserve de liquidité**

La liste de sous-conseillers est à jour en date de décembre 2025. Investissements Russell se réserve le droit de faire appel à un sous-conseiller ou de mettre fin à sa relation d'affaires avec lui en tout temps et sans préavis.

*Cette stratégie est gérée par RREEF America LLC, (« RREEF »), sous la bannière DWS

**La réserve de liquidité est un compte en espèces pour gérer les flux de trésorerie quotidien et peut utiliser des instruments dérivés pour fournir une exposition au marché afin de gérer le profil de risque de fonds.

†Autres inclut : Câble et satellite, services et infrastructures Internet, participations multisectorielles, électricité renouvelable

Solutions d'actifs réels Investissements Russell (suite)

Codes de fonds

| | B (Frais d'achat) | F (Frais d'honoraire) | O | Symbole FNB | FNB CUSIP |
|---|----------------------|--------------------------|----------|-------------|-----------|
| Actifs réels | FRC 138 | FRC 142 | FRC 144 | RIRA | 78250P107 |
| Actifs réels distribution 5 % | - | FRC 172 | - | | |
| Fonds d'infrastructures mondiales | FRC 096 | FRC 108 | FRC 110 | RIIN | 78250R103 |
| Catégorie fonds d'infrastructures mondiales | FRC 3096 | FRC 3108 | FRC 3110 | | |
| Fonds immobilier mondial | FRC 120 | FRC 125 | FRC 128 | | |

Tous les noms sont suivis d'Investissements Russell.

La Série F est un programme de services sur honoraires. Par conséquent, les rendements indiqués n'incluent pas les honoraires payés par l'investisseur au courtier, lesquels auraient réduit les rendements.



Pour de plus amples renseignements au sujet des solutions d'actifs réels Investissements Russell Canada Limitée et des diverses séries offertes, adressez-vous à votre conseiller financier ou rendez-vous sur russellinvestments.com/ca/fr.

Renseignements importants

Les placements dans les fonds communs peuvent faire l'objet de commissions, de commissions de suivi, de frais de gestion et d'autres charges. Avant d'investir, veuillez lire le prospectus. Les fonds communs de placement ne sont pas garantis, leur valeur fluctue fréquemment et les rendements passés peuvent ne pas se reproduire.

Aucune partie du contenu de cette publication ne constitue des conseils juridiques, fiscaux, sur les titres ou de placement. Il ne s'agit pas non plus d'une opinion concernant la pertinence d'un placement ni une sollicitation de quelque type que ce soit. Ces renseignements doivent être utilisés tels quels. Investissements Russell Canada Limitée ne fait aucune déclaration et n'offre aucune garantie à l'égard de ces renseignements.

Comme pour tous les fonds communs de placement, l'investissement dans ce fonds comporte des risques qui peuvent le rendre inapproprié pour un investisseur, en fonction de ses objectifs de placement et de sa tolérance au risque. Si le fonds n'obtient pas les rendements escomptés, un investisseur pourrait perdre une partie ou la totalité du capital investi. Veuillez lire le prospectus de ce fonds pour obtenir une description détaillée des risques associés à cet investissement.

La diversification ne garantit pas un profit et ne protège pas contre les pertes en cas de repli boursier.

Investissements Russell est le nom commercial d'un groupe d'entreprises dotées d'une administration commune, incluant Investissements Russell Canada Limitée. La propriété d'Investissements Russell se compose comme suit : une participation majoritaire de fonds gérés par TA Associates Management, L.P., et une participation minoritaires de fonds gérés par Reverence Capital Partners, L.P. Certains des employés d'Investissements Russell ainsi que Hamilton Lane, LLC détiennent également des participations minoritaires sans contrôle.

Droits d'auteur © Investissements Russell Canada Limitée 2026. Tous droits réservés.

Frank Russell Company est le titulaire des marques de commerce Russell contenues aux présentes et de tous les droits de marque liés aux marques commerciales Russell, et autorise les membres du groupe d'entreprises Investissements Russell à les utiliser sous licence. Les membres du groupe d'entreprises Investissements Russell ne sont en aucune façon affiliés à Frank Russell Company ni à toute autre entité exploitée sous la marque « FTSE RUSSELL ».

Date de la première publication : décembre 2018. Mise à jour : février 2026.

RETAIL-04577 [EXP-02-2027] C0048 949350